

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
 Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Садовая ул., Дом 4
 с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома : 695,20 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и текущий ремонт жилья	10185,53	121257,12	-18006,72	103598,21	9837,72
Итого по жилищным услугам:	10185,53	121257,12	-18006,72	103598,21	9837,72

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	72216,37
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	21292,68
1.3.	Услуги по управлению МКД	16712,47
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	12907,95
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	9175,90
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	-
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	-
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	12127,37
Раздел № 2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	25674,85
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	10089,72
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	3113,71
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	-
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	9937,76
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	2533,66
Раздел № 3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	4023,03
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	-
3.1.1.	Кровельные работы (очистка снега и удаление наледи)	-
3.1.2.	Расходные материалы	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	3951,01
3.2.1.	Электромонтажные работы	-
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.2.3.	Ремонт запорной арматуры	3951,01
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	72,02
3.3.1.	Покос травы	72,02
Всего расходов:		101914,25

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	-1254,82
Оплачено за указанный период	103598,21
Затрачено за указанный период	101914,25
Наличие денежных средств на конец указанного периода	429,14

Утверждаю:

Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин